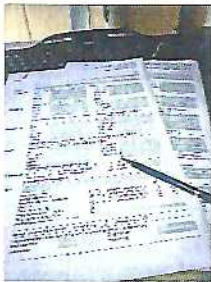


Ab 1. August werden die Baugesuche in der Gemeinde Albinen von der interkommunalen Fachstelle Bau & Planung der DALAKOOP bearbeitet und zur Bewilligung vorbereitet

Was gleich bleibt – und was sich für die Gesuchstellenden ändert



Auf der Grundlage einer Vereinbarung schliesst sich die Gemeinde Albinen per 1. August 2022 der interkommunalen Fachstelle Bau & Planung der DALAKOOP-Gemeinden Leukerbad, Inden, Varen und Salgesch an. Zweck dieser Fachstelle ist, den Bauherren, Planern und Architekten eine kompetente Anlaufstelle für sämtliche Anliegen bezüglich Baubewilligungen zur Verfügung zu stellen. Die Fachstelle hat sich bereits seit drei Jahren bewährt.

Was bleibt für die Gesuchstellenden in der Gemeinde Albinen gleich – und was ändert sich für sie? Hier ein Überblick:

Das bleibt gleich:

- **Zwingende Voranfragen über Bauvorhaben in der Dorfkernzone** sind weiterhin bei der Gemeinde einzureichen und werden von der Dorfinventar-Kommission begutachtet. Der Kommission gehören: Franziskus Hermann, Walter Hermann, Jean-Claude Varonier jun. und Gemeinderat Silvan Mathieu (Koordinator) an.
- **Alle Baugesuche, für deren Bewilligung die Gemeinde zuständig ist**, sind nach wie vor bei der Gemeinde Albinen, Kirchgasse 2, 3955 Albinen, einzureichen. Die Gemeindeverwaltung registriert den Eingang der Baugesuch und leitet sie an die Fachstelle Bau & Planung zur Bearbeitung weiter.
- **Alle Baugesuche, für deren Bewilligung die kantonale Baukommission KBK zuständig ist** (Weilerschutzzonen und & Landwirtschaftszone, sind weiterhin bei KBK in Sitten einzureichen.
- **Die Baubewilligungen, für welche die Gemeinde zuständig ist**, werden wie bisher vom Gemeinderat, beschlossen und verfügt.

Das ändert sich:

- **Die Verwaltung der Gemeinde Salgesch**, vertreten durch Manuel Berclaz, stv. Leiterin der Fachstelle, erfasst für die Fachstelle Bau & Planung die eingegangenen Baugesuche und prüft sie auf ihre Vollständigkeit. Sie holt bei den Gesuchstellenden die fehlenden Unterlagen ein.
- **Die Verwaltung Leukerbad, vertreten durch den Fachstellen-Leiter Michael Bittel**, prüft die Baugesuche auf ihre baureglementarische und baugesetzliche Bewilligungsfähigkeit.
- **An den Fachstellen-Sitzungen**, an der Albinen durch Gemeinderat Silvan Mathieu, Ressortchef Bauwesen, vertreten wird, werden im Hinblick auf die fälligen Baubewilligungsentscheide die Vormeinungen zuhanden der jeweils zuständigen Gemeinderäte beschlossen.

Für Fragen und Unterstützung steht die Gemeindeverwaltung Albinen zu den offiziellen Öffnungszeiten des Gemeindebüros gerne zur Verfügung. Tel. 027 473 20 23 | E-Mail gemeinde@albinen.ch

Wir bitten um Kenntnisnahme und danken für das Verständnis.

Albinen, 25. Juli 2022


Beat Jost, Gemeindepräsident


Silvan Mathieu, Gemeinderat / Ressort Bauwesen