



Gemeinderatsbeschlüsse



der 31. Sitzung vom 30. Oktober 2018

Der Gemeinderat hat an der Sitzung vom 30. Oktober 2018 Beschlüsse zu 12 Antragsgeschäften und diversen aktuellen Fragen gefasst. Hier Wichtiges in Kürze:

1. Beteiligung an der «ALBIJOU GmbH» wird öffentlich ausgeschrieben

Das Dorfhotel- Projekt «ALBIJOU – Ferienwohnen im Dorf mit Hotelservice» ist zwei wichtige Schritte weiter vorangekommen: Das Volkswirtschaftsdepartement hat im Rahmen des Förderprogramms «Neue Regionalpolitik NRP» von Bund und Kanton einen Beitrag von CHF 68'000.- für die Planungs- und Initialphase bewilligt. Auch die schriftliche Befragung der Zweitwohnungsbesitzer ist auf ein positives Echo gestossen. 20 Zweitwohnungsbesitzer sind bereit, ihr Haus oder ihre Wohnung ALBIJOU zur Vermietung zur Verfügung zu stellen. Weitere sechs Eigentümer stehen dem Projekt interessiert gegenüber. Nun geht es darum, die künftige, private Betriebsgesellschaft «ALBIJOU GmbH» zu gründen. **Die Beteiligung an der Betriebsgesellschaft, die allen Interessierten offensteht, wird am 5. November öffentlich ausgeschrieben. Dazu findet am Samstag, 24. November 2018, um 10 Uhr, in der Burgerstube ein öffentliche Informationsversammlung zum Projekt und zur GmbH-Gründung statt.**

2. Ur- und Burgerversammlung wird auf den 29. November einberufen

Der Gemeinderat hat beschlossen, die **nächste Ur- und Burgerversammlung auf Donnerstag, 29. November 2018, 19.30 Uhr, in den Mehrzwecksaal «Zär Schwelli»** einzuberufen. Hauptthemen sind die Budgets 2019 der Einwohner- und Burgergemeinde, die Anpassungen des Bau- und Zonenreglements und des Reglements zum Schutz der Dorfkernzone bezogen auf die laufende Inventarisierung der Wohn- und Nutzbauten im ISOS-Perimeter, sowie eine erste Berichterstattung über den Verlauf der Wohnbau- und Familienförderung.

3. Über 15 Einsprachen gegen die Kurtaxenpauschale entschieden

Anfangs September 2018 hat die Gemeinde erstmals die Rechnungen für die Kurtaxenpauschalen selber versandt. In der 30-tägigen Frist sind insgesamt 15 Einsprachen gegen die Rechnungen 2018 eingegangen. **Der Gemeinderat musste gestützt auf das Reglement über die Kurtaxe acht Einsprachen abweisen. Sieben Einsprachen wurden gutgeheissen.** Die Einsprecherinnen und Einsprecher werden kommende Woche über die Einsprache-Entscheide schriftlich informiert.

4. Zwei weitere Wohnbauförderungsgesuche gutgeheissen

Der Gemeinderat hat zwei weitere Beitragsgesuche im Rahmen der Wohnbau- und Familienförderung bewilligt. Das erste Gesuch betrifft eine Familie mit einem Kind, das zweite Gesuch eine Einzelperson. **Damit sind bisher sechs Gesuche gutgeheissen worden.**

5. Dorfkalender-Koordination findet am 15. November statt

Im Hinblick auf die Herausgabe des Dorfkalenders 2019 werden die Dorfvereine, Gast- und Gewerbebetriebe sowie die aktiven Gruppen auf Donnerstag, 15. November 2018, 19.00 Uhr, zur Terminkoordinations-Sitzung eingeladen. **Um Terminkollisionen zu vermeiden, sind alle Veranstalterinnen und Veranstalter aufgerufen, an der Sitzung teilzunehmen, und wenn möglich vorgängig ihre Termine 2019 bis am 13. November bei der Gemeindeverwaltung per Email an gemeinde@albinen.ch einzugeben.**

6. Vermietung der Pfarrhaus-Wohnung prüfen

An der jüngsten Kirchenrats-Sitzung hat der Vertreter des Gemeinderats den Antrag eingebracht, die Pfarrhaus-Wohnung nach Möglichkeit zu vermieten, unter gleichzeitiger Sicherstellung, dass einzelne Räumlichkeiten weiterhin dem Pfarrer und der Pfarrei zur Verfügung stehen. **Der Kirchenrat hat den Vorschlag zur Prüfung entgegengenommen.**